

Prijslijst Vijverhof Berg en Dal

Kavel	Type	Omschrijving	Maatvoering	Bijzonderheden	GBO ca. (m ²)	Inhoud ca. (m ³)	Kavel (incl. Sanitair achterpad)	Tegelwerk	Keuken	Koopsom V.O.N.*
1	A1	hoek	5700x9000		125 m ²	477 m ³	165 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 507.500
2	B1a	tussen	5400x9000		119 m ²	433 m ³	119 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 479.500
3	B2	tussen	5400x9000	Veranda	119 m ²	433 m ³	119 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 489.500
4	C2	hoek en garage	5700x9000	Veranda	125 m ²	457 m ³	201 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 549.500
5	D	vrijstaand	6000x10500		183 m ²	705 m ³	349 m ² Topline	Topline	Topline	€ 859.500
6	A1	hoek	5700x9000		125 m ²	477 m ³	172 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 507.500
7	B1a	tussen	5400x9000		119 m ²	433 m ³	110 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 465.000
8	B1b	tussen	5400x9000		119 m ²	433 m ³	113 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 467.500
9	B1c	tussen	5400x9000		119 m ²	433 m ³	115 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 467.500
10	B2	tussen	5400x9000	Veranda	119 m ²	433 m ³	116 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 479.500
11	B2	tussen	5400x9000	Veranda	119 m ²	433 m ³	118 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 479.500
12	A2	hoek	5700x9000	Veranda	125 m ²	477 m ³	170 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 509.500
13	C1	hoek en garage	5700x9000		125 m ²	477 m ³	260 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 584.500
14	B1a	tussen	5400x9000		119 m ²	433 m ³	129 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 485.000
15	B2	tussen	5400x9000	Veranda	119 m ²	433 m ³	127 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 495.000
16	C2	hoek en garage	5700x9000	Veranda	125 m ²	477 m ³	210 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 569.500
17	D	vrijstaand	6000x10500		183 m ²	705 m ³	393 m ² Topline	Topline	Topline	€ 889.500
18	A1	hoek	5700x9000		125 m ²	477 m ³	189 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 522.500
19	B1a	tussen	5400x9000		119 m ²	433 m ³	114 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 467.500
20	B2	tussen	5400x9000	Veranda	119 m ²	433 m ³	120 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 479.500
21	C2	hoek en garage	5700x9000	Veranda	125 m ²	477 m ³	213 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 549.500
22	E1	tweekap	5700x10500		150 m ²	572 m ³	224 m ² Topline	Topline	Topline	€ 634.500
23	E2	tweekap	5700x10500		150 m ²	572 m ³	301 m ² Topline	Topline	Topline	€ 669.500
24	D	vrijstaand	6000x10500		183 m ²	705 m ³	467 m ² Topline	Topline	Topline	€ 974.500
25	E3	tweekap	5700x10500		153 m ²	583 m ³	265 m ² Topline	Topline	Topline	€ 682.500
26	E4	tweekap	5700x10500		153 m ²	583 m ³	276 m ² Topline	Topline	Topline	€ 689.500
27	E3	tweekap	5700x10500		153 m ²	583 m ³	287 m ² Topline	Topline	Topline	€ 694.500
28	E4	tweekap	5700x10500		153 m ²	583 m ³	277 m ² Topline	Topline	Topline	€ 689.500
29	F2	Levensloopbestendig	6300x10500		118 m ²	404 m ³	212 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 569.500
30	F1	Levensloopbestendig	6300x10500		118 m ²	404 m ³	214 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 569.500
31	E3	tweekap	5700x10500		153 m ²	583 m ³	230 m ² Topline	Topline	Topline	€ 657.500
32	E4	tweekap	5700x10500		153 m ²	583 m ³	245 m ² Topline	Topline	Topline	€ 667.500
33	E3	tweekap	5700x10500		153 m ²	583 m ³	252 m ² Topline	Topline	Topline	€ 669.500
34	E4	tweekap	5700x10500		153 m ²	583 m ³	258 m ² Topline	Topline	Topline	€ 679.500
35	A1	hoek	5400x9000		125 m ²	477 m ³	165 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 505.500
36	B1a	tussen	5400x9000		119 m ²	433 m ³	116 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 475.000
37	B1b	tussen	5400x9000		119 m ²	433 m ³	104 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 469.500
38	B1c	tussen	5400x9000		119 m ²	433 m ³	102 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 467.500
39	A1	hoek met berging	5700x9000	stenen berging	125 m ²	583 m ³	150 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 509.500
40	F1	Levensloopbestendig	6300x10500		118 m ²	404 m ³	176 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 549.500
41	F2	Levensloopbestendig	6300x10500		118 m ²	404 m ³	173 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 549.500
42	G	hoek	3600x11400	CLT-woning	104 m ²	403 m ³	62,5 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 392.500
43	G	tussen	3600x11400	CLT-woning	104 m ² **	386 m ³ **	58,4 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 382.500
44	G	tussen	3600x11400	CLT-woning	104 m ² **	386 m ³ **	58,4 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 382.500
45	G	tussen	3600x11400	CLT-woning	104 m ² **	386 m ³ **	58,4 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 382.500
46	G	tussen	3600x11400	CLT-woning	104 m ² **	386 m ³ **	58,4 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 382.500
47	G	tussen	3600x11400	CLT-woning	104 m ² **	386 m ³ **	58,4 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 382.500
48	G	hoek	3600x11400	CLT-woning	104 m ² **	403 m ³ **	62,5 m ² Luxe	Luxe	Luxe	€ 392.500

* De vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam (incl. 21% B.T.W.) en inclusief sanitair en tegelwerk.

Prijslijst per 17-07-2023

** Exclusief het oppervlak en de inhoud van de gemetselde berging

- De eenmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, afsluitprovisie c.q. administratiekosten, alsmede rente over eventueel reeds vervallen bouwtermijnen, komen voor rekening van de koper.

- Alle maten zijn circa maten, inhoud is op basis van bruto maten.

- Prijslijst is onder voorbehoud van alle rechten, inclusief drukfouten.

- Voor verkoop en andere informatie kunt u contact opnemen met een van onze makelaars:

Hans Janssen Garantimakelaars Nijmegen
Sint Canisiusring 19h
6541 TE Nijmegen

Telefoon: 024 324 4244
E-mail: nieuwbouw@hansjanssen.nl
www.hansjanssennijmegen.nl

